**Сообщение**

**о возможном установлении публичного сервитута**

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации (ЗК РФ) Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга информирует о рассмотрения ходатайства об установлении публичного сервитута для целей, предусмотренных п. 1 ст. 39.37 ЗК РФ - эксплуатация, существующего объекта электросетевого хозяйства, и возможном установлении публичного сервитута в отношении земель
и земельного участка площадью 16840 кв.м. с кадастровым номером **78:40:0008519:64**, расположенного по адресу: г.Санкт-Петербург, Станционный поселок, участок 1, (электроподстанция), находящегося в собственности Российской Федерации и предоставленного в аренду.

Сведения о границах и описание местоположения границ публичного сервитута указаны в описании местоположения границ.

Обоснование необходимости установления публичного сервитута:

Ходатайство подано **Публичным акционерным обществом «Россети Ленэнерго»**(ИНН 7803002209, ОГРН 1027809170300) для эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства: **Модульное здание ЗРУ-6кВ ПС Тяговая-2 «Лигово**», находящегося в собственности
ПАО «Россети Ленэнерго» согласно балансовым справкам ПАО «Россети Ленэнерго» от 27.03.2024
и 30.11.2024 и Инвентарным карточкам учетиа объекта основных средств №№ 200200000 (2013года), 407715000 (2005г.), 407200100(2013г).

ПС «Тяговая-2» является подстанцией открытого типа, состоящее из модульного здания
ПС «Тяговая-2» и действующих открытых распределительных устройств ПС «Тяговая-2» (два дугогасящих реактора).

С учетом доводов ПАО «Россети Ленэнерго», касающихся целесообразного способа установления публичного сервитута, в том числе с учетом необходимости обеспечения безопасной эксплуатации инженерного сооружения и его конструктивных элементов, границы публичного сервитута устанавливаются в пределах, не превышающих границы ограждения ПС «Тяговая-2».

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившими ходатайствами об установлении публичного сервитута и прилагаемыми к ним описаниями местоположения границ публичного сервитута на личном приеме в Агентстве имущественных отношений Южного направления
Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Имущество Санкт-Петербурга» по адресу: Санкт-Петербург, Стачек 18 (4 этаж), приемные часы: вторник и четверг: с 10.00 до 17.45, перерыв с 12-30 до 13-20. Записаться на личный прием можно по телефону (812) 576-22-88.

Информация о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещена на официальном сайте Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга: <https://www.commim.spb.ru/>

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, **в течение пятнадцати дней** со дня опубликования сообщения, предусмотренного [подпунктом 1 пункта 3](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_357290/59b8312991e16f84637a5fc21a30d3edea8500bc/#dst2085)
статьи 39.42 ЗК РФ, подают в Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга заявление об учете
их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав) через ящик для корреспонденции, расположенный в открытой информационной зоне 1 этажа АДК «Невская Ратуша» по адресу: 191144, Санкт-Петербург, Новгородская ул., д. 20, литера А, либо почтовым отправлением по указанному адресу.

Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.