



МЕСТНОЕ САМОУПРАВЛЕНИЕ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
внутригородского муниципального образования города федерального значения
Санкт-Петербурга муниципальный округ Константиновское

198264, Санкт-Петербург, пр. Ветеранов, д. 166, литер А, тел./факс 300-48-80
E-mail: mokrug41@mail.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19 декабря 2024 г.

№ 108

*О внесении изменений в муниципальную программу
«Мероприятия в сфере жилищно-коммунального хозяйства
на территории муниципального образования
Константиновское» на 2025 год
и плановый период 2026-2027 годы,
утвержденную Постановлением МА № 87 от 27.11.2024 г.*

Во исполнение расходных обязательств внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Константиновское и на основании Устава внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Константиновское:

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в муниципальную программу «Мероприятия в сфере жилищно-коммунального хозяйства на территории муниципального образования Константиновское» на 2025 год и плановый период 2026-2027 гг. согласно приложению.
2. Настоящее Постановление вступает в силу с момента его подписания.
3. Контроль за Постановлением оставляю за собой.

Глава местной администрации



Е.Н. Ферина

Приложение №1
к Постановлению Местной Администрации
внутригородского муниципального образования города
федерального значения Санкт-Петербурга
муниципальный округ Константиновское
№ 108 от 19 декабря 2024 г.

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

**«МЕРОПРИЯТИЯ В СФЕРЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА НА
ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КОНСТАНТИНОВСКОЕ»
на 2025 и плановый период 2026-2027 гг.**

**во исполнение вопроса местного значения, определенного Законом Санкт-Петербурга
от 23.09.2009 N 420-79 (ред. от 23.05.2024) "Об организации местного самоуправления в
Санкт-Петербурге" (принят ЗС СПб 23.09.2009):**

**«Организация благоустройства территории муниципального образования в соответствии с
законодательством в сфере благоустройства...»**

г. Санкт-Петербург, 2024 г.

| | | | | | |
|--|--|----|----|----|--|
| | реконструкция детских спортивных площадок и | 2 | 2 | 2 | |
| | содержание зон внутриквартального озеленения | 37 | 37 | 37 | |
| | проектирование объектов благоустройства | 4 | 1 | 1 | |

2. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ, ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ПРОБЛЕМ И ОБОСНОВАНИЕ НЕОБХОДИМОСТИ ИХ РЕШЕНИЯ.

Территории внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга муниципальный округ Константиновское подлежащие благоустройству это внутриквартальные территории в сложившейся жилой застройке и территории общего пользования в частном секторе (снос деревьев, ремонт покрытий, устройство содержание детских и спортивных площадок)

Объектами благоустройства являются проезды, въезды, пешеходные дорожки, элементы благоустройства, детские игровые площадки, спортивные площадки, территории зеленых насаждений, дополнительные парковочные места и т.д. Работы, проводимые по благоустройству внутридворовых территорий носят комплексный характер и включают в себя такие виды работ как текущий ремонт асфальтового покрытия, содержание и текущий ремонт детских и спортивных площадок, компенсационное озеленение, снос деревьев-угроз, установку, содержание и ремонт ограждений газонов, и др. Это позволяет создать единую безопасную, комфортную и эстетически привлекательную среду проживания граждан, а также свидетельствует о целесообразности решения проблемы именно комплексным программным методом.

В настоящее время ситуация в сфере благоустройства на территории муниципального образования Константиновское довольно благоприятная, именно благодаря применению программного метода, комплексного и непрерывного подхода в отношении проводимых работ.

В удовлетворительном состоянии находятся детские и спортивные площадки, за которыми осуществляется тщательный контроль в виде регулярных осмотров различных видов и замены изношенных деталей и узлов. Ежегодно на территории округа подвергается ремонту более 2 тыс. кв.м. асфальтового покрытия проездов и въездов, что обеспечивает их надлежащее нормативное состояние. Регулярно проводятся обследования зеленых насаждений с целью выявления больных и аварийных деревьев, осуществляется их снос. Взамен снесенных, в рамках компенсационного озеленения, высаживаются новые деревья. Ежегодно несколько детских игровых площадок округа подвергаются реконструкции с заменой детского игрового и спортивного оборудования и устройством резинового покрытия, взамен устаревшего набивного и т.д.

Однако будущее положение дел в этой сфере целиком зависит от отношения органов власти и каждого гражданина, в частности. Перед органами власти стоит задача по дальнейшему развитию территории в соответствии с потребностями увеличивающегося числа жителей, в связи с реализуемой на территории квартала 7-17 округа городской программы «Развитие застроенных территорий в Санкт-Петербурге».

**3. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
«МЕРОПРИЯТИЯ В СФЕРЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА НА ТЕРРИТОРИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КОНСТАНТИНОВСКОЕ»
на 2025 и плановый период 2026-2027 гг.**

| № п/п | Перечень и наименование программных мероприятий | Кол-во/объем | Место проведения (адрес) | Срок исполнения | 2025 год | | 2026 год | | 2027 год | |
|-------|--|--------------|--------------------------------|-----------------|----------|----------------------------------|----------|---|----------|---|
| | | | | | Кол-во | Объем финансирования (тыс. руб.) | Кол-во | Планируемый объем финансирования на плановый период (тыс. руб.) | Кол-во | Планируемый объем финансирования на плановый период (тыс. руб.) |
| 1 | Мероприятия по благоустройству территории муниципального образования (целевая статья 03000 00 130) | - | территория МО Константиновское | 1-4 кв. | - | 47 932,1 | - | 47222,7 | - | 48764,8 |
| 2 | Озеленение территории муниципального образования (целевая статья 03000 00 150) | - | территория МО Константиновское | 1-4 кв. | - | 17 767,9 | - | 14216,1 | - | 15018,2 |
| 3 | Прочие мероприятия в области благоустройства территории муниципального образования (целевая статья 03000 00 160) | - | территория МО Константиновское | 1-4 кв. | - | 1850,0 | - | 1881,0 | - | 1956,0 |
| | Итого: | | | | | 67550,0 | | 63319,8 | | 65739,0 |

Перечень мероприятий Программы

- 1) Организация благоустройства территории муниципального образования в соответствии с законодательством в сфере благоустройства включающая:
 - обеспечение проектирования благоустройства при размещении элементов благоустройства;
 - содержание внутриквартальных территорий в части обеспечения ремонта покрытий, расположенных на внутриквартальных территориях, и проведения санитарных рубок (в том числе удаление аварийных, больших деревьев и кустарников) на территориях, не относящихся к территориям зеленых насаждений в соответствии с законом Санкт-Петербурга;

размещение, содержание спортивных, детских площадок, включая ремонт расположенных на них элементов благоустройства, на внутриквартальных территориях;

размещение устройств наружного освещения детских и спортивных площадок на внутриквартальных территориях (за исключением детских и спортивных площадок, архитектурно-строительное проектирование и строительство объектов наружного освещения которых осуществляются в соответствии с адресной инвестиционной программой, утвержденной законом Санкт-Петербурга о бюджете Санкт-Петербурга на очередной финансовый год и на плановый период);
размещение, содержание, включая ремонт, ограждений декоративных, полусфер, надолбов, пристольных решеток, устройств для вертикального озеленения и цветочного оформления, навесов, беседок, уличной мебели, урн, элементов озеленения, информационных щитов и стенов; размещение планировочного устройства, за исключением велосипедных дорожек, размещение покрытий, предназначенных для кратковременного и длительного хранения индивидуального автотранспорта, на внутриквартальных территориях;

временное размещение, содержание, включая ремонт, элементов оформления Санкт-Петербурга к мероприятиям, в том числе культурно-массовым мероприятиям, городского, всероссийского и международного значения на внутриквартальных территориях;

2) осуществление работ в сфере озеленения на территории муниципального образования, включающее:

организацию работ по компенсационному озеленению в отношении территорий зеленых насаждений общего пользования местного значения, осуществляемому в соответствии с законом Санкт-Петербурга;

содержание, в том числе уборку, территорий зеленых насаждений общего пользования местного значения (включая содержание расположенных на них элементов благоустройства), защиту зеленых насаждений на указанных территориях;

проведение паспортизации территорий зеленых насаждений общего пользования местного значения на территории муниципального образования, включая проведение учета зеленых насаждений искусственного происхождения и иных элементов благоустройства, расположенных в границах территорий зеленых насаждений общего пользования местного значения;

создание (размещение), переустройство, восстановление и ремонт объектов зеленых насаждений, расположенных на территориях зеленых насаждений общего пользования местного значения;

3) архитектурно-строительное проектирование и строительство объектов наружного освещения детских и спортивных площадок на внутриквартальных территориях (за исключением детских и спортивных площадок, архитектурно-строительное проектирование и строительство объектов наружного освещения которых осуществляются в соответствии с адресной инвестиционной программой, утвержденной законом Санкт-Петербурга о бюджете Санкт-Петербурга на очередной финансовый год и на плановый период);

4) участие в мероприятиях по охране окружающей среды в границах муниципального образования, за исключением организации и осуществления мероприятий по экологическому контролю.

4. ОБЪЕМ ФИНАНСИРОВАНИЯ, ОБОСНОВАНИЕ И РАСЧЕТЫ (СМЕТЫ) МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «МЕРОПРИЯТИЯ В СФЕРЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КОНСТАНТИНОВСКОЕ»

на 2025 и плановый период 2026-2027 гг.

| № п/п | Наименование | Обоснование объемов бюджетных ассигнований | Кол-во меропри- ятий | Стоим- ть за ед. в тыс. руб. | Объем финансиро- вания на 2025 г. в тыс. руб. | Объем финансирования с учетом прогнозного ИПЦ (индекса потребительских цен) на плановый период 2026-2027 гг. в тыс. руб. |
|----------|--------------|---|----------------------------|--|---|--|
|----------|--------------|---|----------------------------|--|---|--|

| Мероприятия по благоустройству придомовых территорий и дворовых территорий (целевая статья 03000 00 130) | | | | | | | |
|--|--|-----------------|--|---|----------|----------|----------|
| 1. | Текущий ремонт асфальтового покрытия | Локальная смета | | | 4 657,7 | 4982,8 | 6351,5 |
| 1.1. | <i>согласно адресной программе</i> | Локальная смета | | - | 4 657,7 | | |
| 1.2. | Ремонт набивного основания, согласно адресной программе | Локальная смета | | | 51,9 | 55,0 | 60,0 |
| 1.2.1. | <i>согласно адресной программе</i> | Локальная смета | | | 51,9 | | |
| 1.3. | Замена песка в песочницах детских игровых площадок согласно адресной программе | Локальная смета | | | 171,5 | 105,0 | 110,0 |
| 1.3.1. | <i>согласно адресной программе</i> | Локальная смета | | - | 171,5 | | |
| 1.4. | Обслуживание и текущий ремонт детского и спортивного оборудования площадок согласно адресной программы | Локальная смета | | | 12 150,4 | 12461,0 | 12500,0 |
| 1.4.1. | <i>согласно адресной программе</i> | Локальная смета | | - | 12 150,4 | | |
| 1.5. | Замена детского игрового оборудования с устройством искусственного покрытия | Локальная смета | | | 15 000,0 | 15 461,0 | 15 500,0 |
| 1.5.1. | <i>Замена детского игрового оборудования с заменой искусственного покрытия детской площадки по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. 2-я Комсомольская, д.50-54</i> | Локальная смета | | | 15 000,0 | | |
| 1.6. | Удаление аварийных деревьев на основании протоколов обследования зеленых насаждений | Локальная смета | | | 1 700,0 | 2000,0 | 2000,0 |
| 1.6.1. | <i>согласно адресной программе</i> | Локальная смета | | | 1 700,0 | | |
| 1.7. | Благоустройство территории МО | Локальная смета | | | 9 733,2 | 10000,0 | 10000,0 |
| 1.7.1. | <i>Благоустройство территории МО по устройству пешеходных дорожек и уширения под парковку в асфальтобетонном покрытии адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Ветеранов д.148- д.152, корп.2</i> | Локальная смета | | | 6 312,4 | | |

| | | | | | | | |
|---------|--|------------------------|----------------|---|---------|--------|--------|
| 1.7.2. | Устройство пешеходных дорожек из асфальтобетонного покрытия по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова, д. 27, корп. 2 - ул. Пограничника Гарькавого, д. 46, корп. 4 | Локальная смета | | | 3 420,8 | | |
| 1.8. | Технический надзор за работами по благоустройству | Предварительный расчет | 1 условная ед. | - | 230,8 | 266,8 | 275,4 |
| 1.8.1. | согласно адресной программе | Предварительный расчет | 1 условная ед. | - | 230,8 | | |
| 1.9. | Изготовление и корректировка сметных расчетов | Предварительный расчет | 1 услуга | | 500,0 | 300,0 | 350,0 |
| 1.9.1. | согласно адресной программе | Предварительный расчет | 1 услуга | | 500,0 | | |
| 1.10. | Утилизация оборудования и МАФ | Предварительный расчет | 1 услуга | | 110,0 | 120,0 | 130,0 |
| 1.10.1. | согласно адресной программе | Предварительный расчет | 1 услуга | | 110,0 | | |
| 1.11. | Проектирование объектов благоустройства | Локальная смета | | - | 2 450,0 | 1000,0 | 1000,0 |
| 1.11.1. | Реконструкция детской площадки по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Здоровацева, д.33 | Локальная смета | 1 услуга | | 700,0 | | |
| 1.11.2. | Устройство пешеходной дорожки из асфальтобетонного покрытия по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Летчика Пилотова, д.31, д.41 | Локальная смета | 1 услуга | | 300,0 | | |
| 1.11.3. | Устройство спортивной площадки (Каток) по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова, д.36 | Локальная смета | 1 услуга | | 750,0 | | |
| 1.11.4. | Устройство детской площадки по адресу: г. Санкт-Петербург, Сергиево, ул. Интернациональная, д.3 | Локальная смета | 1 услуга | | 700,0 | | |
| 1.12. | Ремонт и установка газонных ограждений | Локальная смета | | | 991,5 | 366,1 | 377,9 |
| 1.12.1. | согласно адресной программе | Локальная смета | | | 991,5 | | |

| | | | | | | | |
|--|---|------------------------|--------------|--|-----------------|----------------|----------------|
| 1.13. | Посадки цветов в вазоны | Локальная смета | | | 185,1 | 110,0 | 110,0 |
| 1.13.1. | согласно адресной программе | Локальная смета | | | 185,1 | | |
| ИТОГО по ц.ст. 03000 00 130 | | | | | 47 932,1 | 47222,7 | 48764,8 |
| 2. Озеленение территории муниципального образования (целевая статья 03000 00 150) | | | | | | | |
| 2.1. | Посадки цветов в вазоны | Локальная смета | | | 139,7 | 110,0 | 110,0 |
| 2.1.1. | согласно адресной программе | Локальная смета | | | 139,7 | | |
| 2.2. | Удаление аварийных деревьев на основании протоколов обследования зеленых насаждений | Локальная смета | | | 1000,0 | 2000,00 | 2000,0 |
| 2.2.1. | согласно адресной программе | Локальная смета | | | 1000,0 | | |
| 2.3. | Уборка территорий ЗНОП МЗ | Локальная смета | 37 ЗНОП | | 6998,8 | 7500,0 | 7500,0 |
| 2.3.1. | Уборка территорий ЗНОП МЗ | Локальная смета | 144058,70 м2 | | 6998,8 | | |
| 2.4. | Ремонт газонов | Локальная смета | | | 819,9 | 750,0 | 750,0 |
| 2.4.1. | согласно адресной программе | Локальная смета | | | 819,9 | | |
| 2.5. | Восстановительная стоимость (код вида расхода 850) | Предварительный расчет | 1 услуга | | 2896,5 | 1000,0 | 1000,0 |
| 2.5.1. | Восстановительная стоимость (код вида расхода 850) | Предварительный расчет | 1 услуга | | 2896,5 | | |
| 2.6. | Замена детского игрового оборудования с устройством искусственного покрытия | Локальная смета | | | 5679,1 | 2620,6 | 3418,7 |
| 2.6.1. | Замена детского игрового оборудования с заменой искусственного покрытия детской площадки по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Здоровцева, д.31 (территория ЗНОП МЗ 40-41- | Локальная смета | | | 5679,1 | | |

| | | | | | | | | | |
|--------|---|------------------------|----------|-----------------|-----------------|-----------------|--|--|--|
| 24) | | | | | | | | | |
| 2.7. | Обслуживание системы ГИС БИС | Предварительный расчет | 1 услуга | 119,6 | 125,5 | 129,5 | | | |
| 2.7.1. | Обслуживание системы ГИС БИС | расчет | 1 услуга | 119,6 | | | | | |
| 2.8. | Замена песка в песочницах детских игровых площадок согласно адресной программе | Локальная смета | | 114,3 | 105,0 | 110,0 | | | |
| 2.8.1. | согласно адресной программе | Локальная смета | | 114,3 | | | | | |
| | ИТОГО по ц.ст.03000 00 150 | | | 17 767,9 | 14 216,1 | 15 018,2 | | | |
| 3. | Прочие мероприятия в области благоустройства территории муниципальной образования (целевая статья 03000 00 160) | | | | | | | | |
| 3.1. | Оформление территории к новогодним праздникам | Предварительный расчет | | 1800,0 | 1830,0 | 1900,0 | | | |
| 3.1.1. | Согласно адресной программе | Предварительный расчет | 1 услуга | 1800,0 | | | | | |
| 3.2. | Демонтаж оформления территории к новогодним праздникам | Предварительный расчет | | 50,0 | 51,0 | 56,0 | | | |
| 3.2.1. | Согласно адресной программе | Предварительный расчет | 1 услуга | 50,0 | | | | | |
| | ИТОГО по ц. ст.03000 00 160 | | | 1850,0 | 1881,0 | 1956,0 | | | |
| | ВСЕГО по программе: | | | 67550,0 | 63319,8 | 65739,0 | | | |

Общий объем финансирования мероприятий программы определен с использованием метода сопоставимых рыночных цен (анализа рынка), нормативного и проектно-сметного методов.

Для реализации 67550,0 тыс. руб., на 2026 год – 63319,8 тыс. руб., на 2027 год – 65739,0 тыс. руб.

Финансирование программных мероприятий предусматривается за счет средств бюджета внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга муниципальный округ Константиновское, утвержденном соответствующим Решением муниципального совета.

5. МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ И КОНТРОЛЬ ЗА ХОДОМ ИСПОЛНЕНИЯ

Главный специалист местной администрации, должностной инструкцией на которого возложено решение соответствующего вопроса местного значения, разрабатывает муниципальную программу, включающую в том числе разработку плана мероприятий, проводимых в рамках реализации Программы; определяет планируемый объем финансирования Программы (путем применения метода сопоставимых рыночных цен (анализа рынка)), обеспечивает реализацию Программы, осуществляет контроль за непосредственным исполнением мероприятий Программы и соответствием описанию объекта закупки, проводит анализ эффективности мероприятий Программы путем подготовки оценки эффективности и отчета/ов об исполнении.

| Форма контроля | Периодичность | Ответственный исполнитель, осуществляющий контроль |
|---|---|--|
| Контроль за разработкой программы | До 30 октября | заместитель главы местной администрации |
| Контроль за ходом исполнения мероприятий, анализом эффективности и подготовки отчетов об исполнении Программы | В сроки исполнения контракта, в сроки подготовки отчетности | главный специалист местной администрации, должностной инструкцией на которого возложено решение соответствующего вопроса местного значения; заместитель главы местной администрации |
| Внутренний финансовый контроль | В сроки, установленные Распоряжением местной администрации о проведении внутреннего финансового контроля за соответствующий год | Назначенная комиссия по проведению внутреннего финансового контроля |

**6. ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
«МЕРОПРИЯТИЯ В СФЕРЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КОНСТАНТИНОВСКОЕ»
на 2025 и плановый период 2026–2027 гг.**

| № п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | Плановое значение | Фактическое значение | Степень достижения цели (%) |
|-------|--|----------|-------------------|----------------------|-----------------------------|
| 1 | снос деревьев | шт. | 100 | | |
| 2 | Благоустройство территорий МО | шт. | 2 | | |
| 3 | ремонт асфальтовых покрытий | м2. | 2063 | | |
| 4 | ремонт набивных покрытий | м2. | 400 | | |
| 5 | содержание детских и спортивных площадок | ед. | 44 | | |
| 6 | реконструкция детских и спортивных площадок | ед. | 2 | | |
| 7 | содержание зон внутриквартального озеленения | ед. | 37 | | |
| 8 | проектирование объектов благоустройства | ед. | 4 | | |

Ответственный исполнитель _____ / _____

**7. ОТЧЕТ О РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
«МЕРОПРИЯТИЯ В СФЕРЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КОНСТАНТИНОВСКОЕ»
на 2024 и плановый период 2025-2026 гг.
(ежеквартальный, годовой)**

| № п/п | Наименование мероприятия | Сведения об объемах финансирования (тыс. руб.) | | % исполнения | Достижение целевых показателей* | |
|-------|--------------------------|--|---------------|--------------|---------------------------------|------|
| | | запланирова но | исполнен о | | план | факт |
| 1. | | | 0 | | | |

| | | | | | | | | | |
|----|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| 2. | | | | | | | | | |
| 3. | | | | | | | | | |
| 4. | | | | | | | | | |

- Сведения включаются в годовой отчет

Ответственный исполнитель _____ / _____

Глава местной администрации _____ / _____